

Omgevingsvisie Hilversum 2040

De toekomst van Hilversum

Omgevingsvisie: een integrale langetermijnvisie van de fysieke leefomgeving op hoofdlijnen.

Verlag van de wijkessie in Hilversum Oost, 11 november 2021

Elisabeth van den Hoogen heet de aanwezigen hartelijk welkom namens de gemeente Hilversum. Zij zal als onafhankelijk gespreksleidster sturing geven aan het verloop van de avond.

Wijkwethouder Floris Voorink is blij met de grote opkomst, die de betrokkenheid van de bewoners bij hun wijk en bij de stad aangeeft. Hij zegt te hopen op veel inbreng vanuit de bewoners.

Jan Willem Tap, stedenbouwkundige namens de gemeente Hilversum, geeft een nadere duiding van het woord Omgevingsvisie: een lange termijnvisie op hoofdlijnen van de fysieke inrichting van de stad, waarin de gemeente als het ware met zichzelf afsprekt zich daaraan te zullen houden

De Omgevingsvisie gaat kort gezegd over alles wat zich onder de grond, op de grond en boven de grond bevindt. Daar horen onderwerpen bij zoals natuur, wonen, werken, verkeer, milieu, duurzaamheid, culturele voorzieningen, maar ook zaken die van invloed kunnen zijn op de gezondheid van mensen, bijvoorbeeld luchtvervuiling.

Op een kritische vraag naar de transparantie van het participatieproces geeft Jan Willem Tap met voorbeelden aan hoe de gemeente zonder sturing vooraf wil zoveel mogelijk mensen de gelegenheid wil geven hun mening te naar voren te brengen. Behalve in wijkessies als deze wordt ook gesproken met ondernemers, woningcorporaties, sportclubs, natuurorganisaties, jongeren en andere doelgroepen, ook met buurgemeentes. Op straat vinden interviews plaats met 'zomaar' Hilversummers.

Uiteindelijk worden de opbrengsten van al die gesprekken door een onafhankelijk redactie bureau bij elkaar gebracht en verwerkt in één of meer denkrichtingen. De gemeenteraad besluit uiteindelijk welke denkrichting/visie gevolgd zal worden.

Het woord 'omgeving' speelt in allerlei nieuwe documentnamen een rol. Zo wordt de Omgevingswet in juni 2022 van kracht. Deze wet biedt gemeenten de mogelijkheid om met overzichtelijke regels de leefomgeving meer in samenhang in te richten en geeft daarnaast meer ruimte voor lokaal maatwerk. De wet is ook veelomvattend en bundelt alle informatie die voor gemeenten relevant is. In Hilversum wordt de sinds 2013 geldende Structuurvisie omgezet in de Omgevingsvisie, die later weer z'n beslag krijgt in een Omgevingsplan. Dat plan is in feite de juridische doorvertaling van het vroegere bestemmingsplan.

Er zijn gemeenten die ervoor kiezen om een uitnodigende plan te maken waarin partijen initiatieven kunnen inbrengen. Er zijn ook gemeenten die die ruimte strak inkaderen. Alles daar tussenin is mogelijk. De keuze kan per gemeente verschillend zijn.

De bewoners voeren vervolgens groepjes rond de gereedstaande tafels om daar o.l.v. een gespreksleider antwoord te geven op de volgende vragen:

- Wat vindt u typisch Hilversums? Kunt u 5 kwaliteiten aangeven?
- Wat gaat er goed in Hilversum?
- Wat zijn verbeterpunten?
- Welke suggesties heeft t.a.v. Hilversum in 2040?

Terugkoppeling

Elisabeth van den Hoogen vraagt vervolgens plenair de groepen naar de belangrijkste kwaliteiten en verbeterpunten. Deze punten worden genoemd:

Wat vindt u goed aan Hilversum, wat zijn de kwaliteiten?

- De natuur in en vooral rond de stad
- Het karakter van een tuinstad – dat vasthouden is een veelgehoorde wens
- De schaal van Hilversum (kleinschaligheid)
- Hilversum is een groot dorp met stadse allure
- Onderhoud erfgoed en historische panden
- Voorzieningen voor iedereen goed bereikbaar: station, winkels, scholen, filmtheater
- Het centrum, waarin merkbaar geïnvesteerd wordt
- Diversiteit van de wijken
- De nieuwbouw op Anna's Hoeve
- Stedenbouwkundige opzet wijken (Dudok)
- Architectuur (Dudok), 30'er jaren villa's
- Centrale ligging in het land,
- Goede bereikbaarheid, ook per OV
- Regiofunctie
- Aanwezigheid van de media
- Alles bevindt zich op loop- en fietsafstand
- Compacte stad
- Veel aparte fietspaden
- Marktterrein is fraai en levendig, geeft ook ruimte aan spelende kinderen
- Veiligheid

Goed in de wijk

- De groene loper waaraan nu gewerkt wordt
- Buurthuis De Geus
- Opknappen speeltuintjes
- Het maaibeleid dat rekening houdt met de biodiversiteit

Adviezen voor wat er beter kan in Hilversum

Diversen

- Uitbreiding van het cultuuraanbod
- Diversiteit in de participatie. Er worden groepen gemist: jongeren, allochtonen
- Participatie als geheel
- Soms de starheid van het bestuur
- Gemeente moet bewoners stimuleren mee te doen met wat zij belangrijk vindt. Vergt goede en duidelijke uitleg en communicatie
- Sfeer en cultuur in het centrum worden gemist
- Meer ontmoetingsplaatsen voor de jeugd

Groen

- Meer groen in Hilversum zelf
- Gebrek aan verblijfsgroen om te spelen, wandelen, chillen, picknicken, bewegen
- Bewoners meer betrekken bij beheer groenstrookjes en/of boomspiegels

- Kapvergunning terugbrengen, burgers kunnen nu grotendeels zelf bepalen of zij vinden dat een boom in de weg staat. Bomen zijn vogelvrij. Er verdwijnen er meer dan goed is
- Meer biodiversiteit wordt tegengehouden door oprukkende verstening, ook van tuinen
- Groene loper uit Oost doortrekken voorbij de kleine spoorbomen verder de stad in: een groene route maken met hier en daar beweegtoestellen

Wonen

- Geen hoogbouw meer zoals bij het station, past niet bij de schaal van Hilversum
- Tegengaan verstening van tuinen
- Geen huis meer afbreken als er geen heel goed alternatief voor is
- Betaalbare woningen op het OSP
- Betaalbare woningen op vrijkomende locaties (Philipsgebouw)
- Segmenten bepalen aan de hand van de werkelijke lokale behoefte
- Benut leegstaande bedrijfspanden en winkels, bouw om naar woningen voor jongeren
- Sociale woningbouw voor alleenstaande starters
- Doorstroming ouderen stagneert: passende huisvesting ontbreekt en bovendien: verhuizen naar kleinere woning betekent vrijwel altijd hogere woonlasten. Blijvende tegenstrijdigheid.
- Groepswonen mogelijk maken als oplossing? Knarrenhof
- Levensloopbestendige bouwen
- Inbreien nieuwbouw in stijl passend bij de bestaande bouw in een wijk. Let op de esthetiek.
- Gemengde wijken qua samenstelling, diverse bevolkingsgroepen
- Goede randvoorwaarden opstellen t.a.v. nieuwbouw, kwaliteit kan soms beter
- Divers, duurzaam en kwalitatief goed woningaanbod, waaronder tiny houses
- Inspelen op woonbehoeftes en leeftijdsopbouw
- Woningtoevoeging met als regel: hogere bouw in het centrum, aflopend naar de wijken
- Veel aandacht voor de gevolgen van het splitsen van woningen, waardoor o.a. overlast en (buitenlandse) busjes in de wijk
- Kwaliteit nieuwbouw bewaken
- Waarschuwing: als er geen jonge mensen meer in de stad wonen zullen de voorzieningen daaronder lijden
- Kinderen die hier geboren zijn moeten hier later ook kunnen blijven wonen (2040),
- Goede samenwerking zoeken met omliggende gemeenten.

Verkeer

- Meer ruimte voor fietsers en voetgangers
- Elektrische voertuigen en hubs in autoluw centrum
- Hilversum loopt vast door het groeiende aantal auto's
- Meer speelruimte voor kinderen
- Spoor onder de grond geeft erboven ruimte tot woningbouw
- Parkeren beter reguleren
- Handhaven fout parkeren, parkeerbeleid
- Streven naar vermindering autobezit en – gebruik, levert op: betere doorstroming, minder vervuiling, minder geluidsoverlast, minder fijnstof
- Teveel autoverkeer voor een dorp dat daar niet op is gebouwd
- Druk op infrastructuur verminderen
- Automobilititeit als geheel ter discussie stellen
- Gratis op afroep elektrische instappertjes beschikbaar stellen
- Fijnmaziger OV (bus) in de stad
- Fietsen en verkeersveiligheid soms op gespannen voet
- Meer stallingsplekken voor fietsen

- Elektrische deelauto's en deelscooters inzetten
- Streven naar autoluwe binnenstad
- Meer schone werkgelegenheid creëren
- Hilversum is een forensendorp? Betere balans zoeken in woon-werkverkeer. Het aantal auto's dat Hilversum op spijtstijden dagelijks inkomt is bijna even groot als het aantal dat eruit gaat.

Duurzaamheid

- Meer gemeentelijke sturing en regie bij 'wijken van het gas af'
- Meer aandacht en adviezen m.b.t. duurzaamheid: gemeente moet meer lef en regie tonen
- M.b.t. zonnepanelen en erfgoed in een wijk met een cultuur-historisch karakter moet de gemeente goed communiceren
- Investeren in duurzame energie, actievere rol van de gemeente

Wat kan beter in de wijk/Adviezen

- Minder verstening van de vaak al kleine tuintjes
- In bepaalde delen is echt te weinig groen
- Meer groen in de wijk dus: vooral verblijfsgroen
- Tegengaan teveel geparkeerde auto's die niet in de wijk thuishoren
- Bevorderen of juist opheffen van betaald parkeren (de meningen zijn verdeeld)
- Handhaving parkeren busjes met buitenlands kenteken zonder vergunning
- Suggestie: onder nieuwbouw op het Philipsterrein een grote parkeergarage aanleggen, ook voor de buurt
- Buurtforum voor gedeelde zorg in de eigen straat
- Tolerantie t.a.v. spelende kinderen in de wijk
- Nadenken over plekken voor parkeren buiten de wijk op loopafstand
- Wijk niet verder verdichten
- Oost is vol

Afronding

Op de website www.Hilversum2040.nl zijn de verslagen van alle sessies terug te vinden, alsmede de uitkomst van de enquête, de resultaten van de overige gesprekken met doelgroepen etc.

U kunt daar ook lezen hoe het verder gaat.

Na de Kerst vinden vervolgsessies plaats in de vorm van verdiepingsdiscussies, waarin gesproken wordt over dilemma's en de mogelijke oplossingen daarvan.

Elisabeth van den Hoogen bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en betrokkenheid en wenst allen wel thuis.

Bijlage

Tafelkleden

WIJKSESSIE OMGEVINGSVISIE HILVERSUM

1. INTRODUCTIE 5 min.

- Doel
- Even voorstellen
- LET OP

Volg de stappen op dit vel. Aan het einde stellen we een top 5 samen. Verlet kort iets over jezelf en in welke rol je aan tafel zit. Wees scherp op de tijd!

2. WAT IS TYPISCH HILVERSUM? 10 min.

- Wat bepaalt het karakter van Hilversum? Pak een kaart die uitbeeldt wat typisch Hilversum is.
- Schrijf (in stilte) 3 dingen op die kenmerken

BROEDPLAATS

Alle wegen, zogenoemde 'dood' die niet direct besproken kunnen worden, kan je kwijt in dit vlak.

Tips voor de broedplaats:

- Overweeg niet over elkaar vragen of zorgen
- Discussieer niet over wat op de broedplaats staat
- Bij twijfel! Schrijf het op!

3. KWALITEITEN & VERBETERPUNTEN

DIT GAAT GOED

Waar ben je trots op in de wijk? En in de stad?

STAD

Wijk

Stad

DIT KAN BETER

Waar liggen kansen in de wijk? En in de stad?

Wijk

Stad

4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM 5 min.

Belangrijkste kwaliteiten:

- Natuur
- Architectuur (Stadsk)
- Loop en fiets afstand
- Centrale ligging
- Groot dorp met alle infra

Verbeterpunten:

- Weg Owl's woon wijk verkeer
- parken gebied
- Beter openbaar vervoer
- meer groen in deze wijk
- Belaagbare woningen en passende woning

Tafelkleed 1

WIJKSESSIE OMGEVINGSVISIE HILVERSUM

1. INTRODUCTIE 5 min.

- Doel
- Even voorstellen
- LET OP

Volg de stappen op dit vel. Aan het einde stellen we een top 5 samen. Verlet kort iets over jezelf en in welke rol je aan tafel zit. Wees scherp op de tijd!

2. WAT IS TYPISCH HILVERSUM? 10 min.

- Wat bepaalt het karakter van Hilversum? Pak een kaart die uitbeeldt wat typisch Hilversum is.
- Schrijf (in stilte) 3 dingen op die kenmerken

BROEDPLAATS

Alle wegen, zogenoemde 'dood' die niet direct besproken kunnen worden, kan je kwijt in dit vlak.

Tips voor de broedplaats:

- Overweeg niet over elkaar vragen of zorgen
- Discussieer niet over wat op de broedplaats staat
- Bij twijfel! Schrijf het op!

3. KWALITEITEN & VERBETERPUNTEN 25 min.

DIT GAAT GOED

Waar ben je trots op in de wijk? En in de stad?

STAD

Wijk

Stad

DIT KAN BETER

Waar liggen kansen in de wijk? En in de stad?

Wijk

Stad

4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM 5 min.

Belangrijkste kwaliteiten:

- Groen / Natuur / gebied
- ERFgoed
- Piets & OV bereikbaarheid
- voorzieningen in de wijk
- Nieuwbouw sfeervol

Verbeterpunten:

- Overzaamheid in Erfgoed Stimuleren
- Verduurzamen / Overzaamheid
- Vergroenen in de wijk
- Beter doorstromen woningen
- steed en culture centrum

Tafelkleed 2


VIJKSSIE OMGEVINGSVISIE HILVERSUM

25 min.

3. KWALITEITEN & VERBETERPUNTEN

PRODUCTIE 5 min.
Doel voorstellen | Volg de stappen op dit vel. Aan het einde stellen we een top 5 samen. | Vertel kort iets over jezelf en in welke rol je aan tafel zit | Wees scherp op de tijd!

1. WAT IS TYPISCH HILVERSUM? 10 min.
1. Wat bepaalt het karakter van Hilversum? Pak een kaart die uitbeeldt wat typisch Hilversum is. | 2. Schrijf (in stilte) 3 dingen op die kenmerkend zijn voor het karakter van Hilversum.



DIT GAAT GOED (Smiley icon)
Waar ben je trots op in de wijk? En in de stad?

DIT KAN BETER (Lightbulb icon)
Waar liggen kansen in de wijk? En in de stad?

WIK

4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM 5 min.
Bestuurlijke kwaliteiten:
1. **NATUR OP LOOPAFSTAND**
2. **VOORZIENINGEN**
3. **STEDENBOUWKUNDIG KARAKTER ('90)**
4. **BIODIVERS MAATBEHEER**
5. **KLEINSCHAALIGHEID**

Verbeterpunten:
1. **VERMINDER AUTOGERBUK**
2. **GELUIDSOVERLAST (VERKEER)**
3. **DIVERSITEIT IN PARTICIPATIE**
4. **WONINGAANBOD DIVERS EN DUURZ.**
5. **COST IS VOLTOEG VOOR LEVENSKWALITEITEN**

Tafelkleed 3

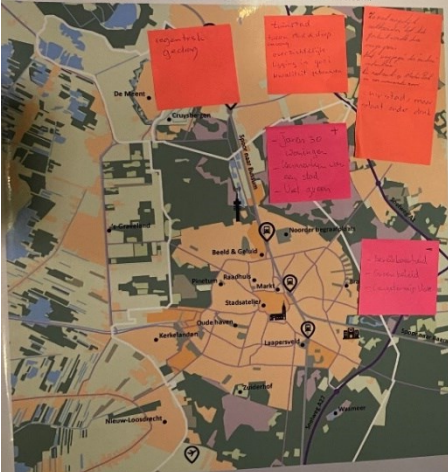
VIJKSSIE OMGEVINGSVISIE HILVERSUM

25 min.

3. KWALITEITEN & VERBETERPUNTEN

INTRODUCTIE 5 min.
Doel voorstellen | Volg de stappen op dit vel. Aan het einde stellen we een top 5 samen. | Vertel kort iets over jezelf en in welke rol je aan tafel zit | Wees scherp op de tijd!

2. WAT IS TYPISCH HILVERSUM? 10 min.
1. Wat bepaalt het karakter van Hilversum? Pak een kaart die uitbeeldt wat typisch Hilversum is. | 2. Schrijf (in stilte) 3 dingen op die kenmerkend zijn voor het karakter van Hilversum.



DIT GAAT GOED (Smiley icon)
Waar ben je trots op in de wijk? En in de stad?

DIT KAN BETER (Lightbulb icon)
Waar liggen kansen in de wijk? En in de stad?

WIK

4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM 5 min.
Bestuurlijke kwaliteiten:
1. **Groen om Hilversum**
2. **Centrum (= beter geworden)**
3. **buurstad**
4. **architectuur (van 30 woningen)**
5. **balans tussen stad en dorp (toen)**

Verbeterpunten:
1. **Participatie echt luisteren!**
2. **Verkeer staat vast (meer fiets)?**
3. **bijhouden, maar wel respect voor H.10.**
4. **meer groen in de buurt & ontmoeten**
5. **investeren in duurzame energie**

Tafelkleed 4

WIJKSESSIE OMGEVINGSVISIE HILVERSUM

25 min

1. INTRODUCTIE

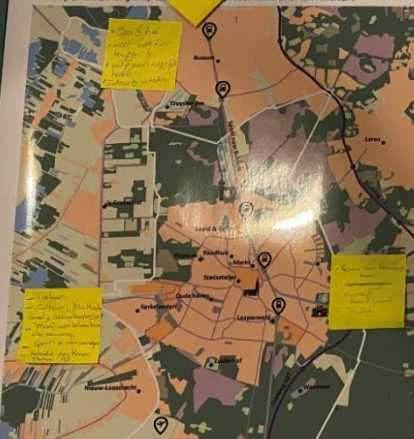
5 min.

- Doel: Volg de stappen op dit vel. Vertel kort iets over jezelf en in welke rol je aan tafel zit.
- Een voorstellen: Wees scherp op de tijd!
- LET OP

2. WAT IS TYPISCH HILVERSUM?

10 min.

- Wat bepaalt het karakter van Hilversum? Pak een kaart die uitbeelt wat typisch Hilversum is.
- Schrijf in stilte 3 dingen op die kenmerkend zijn voor het karakter van Hilversum.



BROEDPLAATS

Als vragen, zorgen of ideeën die niet direct besproken kunnen worden, kan je hierin in dit vlak.

Tips voor de broedplaats:

- Overweeg niet over elkaar's zorgen of zorgen.
- Overweeg niet over wat op de broedplaats staat.
- Be houd! Schrijf het op!

3. KWALITEITEN & VERBETERPUNTEN

25 min

DIT GAAT GOED

Waar ben je trots op in de wijk? En in de stad?

STAD

WIJK

WIJK

STAD

DIT KAN BETER

Waar liggen kansen in de wijk? En in de stad?

4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM

5 min.

Belangrijke kwaliteiten:

-
-
-
-
-

Verbeterpunten:

-
-
-
-
-

Tafelkleed 5

WIJKSESSIE OMGEVINGSVISIE HILVERSUM

25 min

1. INTRODUCTIE

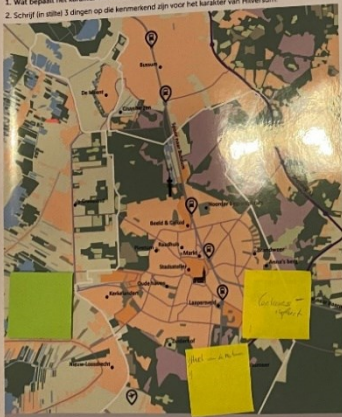
5 min.

- Doel: Volg de stappen op dit vel. Aan het einde stellen we een top 5 samen.
- Een voorstellen: Wees scherp op de tijd!
- LET OP

2. WAT IS TYPISCH HILVERSUM?

10 min.

- Wat bepaalt het karakter van Hilversum? Pak een kaart die uitbeelt wat typisch Hilversum is.
- Schrijf in stilte 3 dingen op die kenmerkend zijn voor het karakter van Hilversum.



BROEDPLAATS

Als vragen, zorgen of ideeën die niet direct besproken kunnen worden, kan je hierin in dit vlak.

Tips voor de broedplaats:

- Overweeg niet over elkaar's zorgen of zorgen.
- Overweeg niet over wat op de broedplaats staat.
- Be houd! Schrijf het op!

3. KWALITEITEN & VERBETERPUNTEN

25 min

DIT GAAT GOED

Waar ben je trots op in de wijk? En in de stad?

STAD

WIJK

WIJK

STAD

DIT KAN BETER

Waar liggen kansen in de wijk? En in de stad?

4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM

5 min.

Belangrijke kwaliteiten:

1. **Natuur om Hilsum (GNR)**
2. **Architectuur, buurtoord**
3. **levendig centrum**
4. **behoud tuindorp**
5. **behoud openheid**

Verbeterpunten:

1. **Mobiliteit + handhaving**
2. **uitbreiding cultureel aanbod**
3. **meer natuur in de stad**
4. **sociale woningen, niet splitsen**
5. **meer ontmoetingsplaatsen**

Tafelkleed 6

WIJKSIESSIE OMGEVINGSVISIE HILVERSUM

1. INTRODUCTIE 5 min.

1. Doel: [Volg de stappen op dit vel. Aan het einde stellen we een top 5 samen. Verlet kort iets over jezelf en in welke rol je aan tafel zit. Wees scherp op de tijd.]

2. Even voorstellen

5 TYPISCH HILVERSUM? 10 min.

Wat het karakter van Hilversum? Pak een kaart die uitbeeldt wat typisch Hilversum is. Zet 3 dingen op die kenmerkend zijn voor het karakter van Hilversum.



OPPLAATS

Op een of twee van de meest direct belangrijke kenmerken, kan je kaart in dit vlak.

Tips voor de bronplaatsen:

- Gebruik het voor elkaar vragen of vragen
- Gebruik voor wat voor wat op de bronplaatsen staat
- Als het niet werkt, vraag het niet

3. KWALITEITEN & VERBETERPUNTEN 25 min.



DIT GAAT GOED

Waar ben je trots op in de wijk? En in de stad?



DIT KAN BETER

Waar liggen kansen in de wijk? En in de stad?

STAD

W

WIJK



4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM 5 min.

Belangrijke kwaliteiten:

1. Levenskwaliteit
2. Levenskwaliteit
3. Levenskwaliteit
4. Levenskwaliteit
5. Levenskwaliteit

Verbeterpunten:

1. Levenskwaliteit
2. Levenskwaliteit
3. Levenskwaliteit
4. Levenskwaliteit
5. Levenskwaliteit

Tafelkleed 7